

Программа капремонтов набирает темпы

Капремонт выходит на финишную прямую: на Дону программа 2016 года выполнена на 91%.



Фото пресс-службы ФКР

— В следующем году объемы капитального ремонта по Региональной программе увеличатся?

— Мы набрали хороший темп, реализация Региональной программы в этом году стартовала раньше, чем в прошлом. Объем работ вырос более чем в два раза. Сегодня уже планомерно переходим к реализации программы следующего года — в 2017 году нам предстоит отремонтировать свыше тысячи многоквартирных домов, что позволит улучшить условия проживания более 35 тысяч жителей Ростовской области.

Стоит отметить, что в рамках реализации Региональной программы капремонта, во исполнение норм действующего законодательства, в состав работ по капитальному ремонту общего имущества МКД, организацию которых осуществляет Фонд, включаются работы по установке энергосберегающего оборудования и технологий, позволяющих достичь требуемых показателей энергетической эффективности домов.

— Владислав Анатольевич, меняются ли отношение собственников к программе капремонта? Как это отражается на платежной дисциплине?

— Сейчас, когда появились отремонтированные дома, люди увидели первые результаты работы Регионального оператора. Собственники активнее стали включаться в ее реализацию, осознавая, что капремонт делается за их счет и для их блага.

Многие отмечают, что квартиры в отремонтированных домах стоят дороже, чем в аналогичных домах по соседству, у которых капитальный ремонт не проходил.

У людей проявляется осознанный интерес к теме капремонта. Мы это видим по обращениям, которые поступают в Фонд: нас адресуют не только вопросы, ставшие более глубокими и осмысленными, но и предложения, конкретные инициативы от собственников, которые мы стараемся учитывать в нашей работе. В результате процесс проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов становится более цивилизованным, а собственник постепенно становится полноценным участником этого процесса.

Также мы отмечаем, что население стало больше доверять программе капремонта и Региональному оператору. С начала реализации программы собственниками уплачено свыше 5 млрд рублей взносов. Лидерами рейтинга в Ростовской области по уровню собираемости взносов остаются города Шахты (92,5%), Волгодонск (88,5%), Донецк (86,1%), Каменск-Шахтинский (86,1%), Сальский район (86%).

Беседовала
Анастасия Ливенская



Фото пресс-службы ФКР

● ОТРЕМОНТИРОВАНО
НА 28.11.2016



● СОБРАНО (РУБ.)
5 059 060 890,31

17%
ИЗ НИХ РАЗМЕЩЕНЫ
НА СПЕЦИАЛЬНЫХ СЧЕТАХ

● В РАМКАХ КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ВОЗМОЖНЫ:

- ЗАМЕНА ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- ЗАМЕНА ЛИФТОВ
- РЕМОНТ ФАСАДА, КРЫШ И ФУНДАМЕНТА

Общество с ограниченной ответственностью

«ЕДИНЫЙ ИНФОРМАЦИОННО-РАСЧЕТНЫЙ ЦЕНТР «ЮЖНЫЙ»

ПРЕДЛАГАЕТ СЛЕДУЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ:

- Начисление платы абонентам за ЖКУ.
- Ведение учета начислений и оплат по каждому лицевого счету абонента, по каждому дому, по отдельной услуге и по Компании в целом.
- Печать и доставка сконвертованных (закрытых) счетов-извещений до почтового ящика абонента. Интернет-рассылка квитанций на электронный почтовый ящик абонента по заявлению без дублирования на бумажном носителе.
- Организация приема платежей населения в основных платежных системах города, интернет-платежи.
- Обработка и расщепление платежей по видам услуг и по поставщикам при необходимости.
- Перечисление собранных денежных средств напрямую на расчетный счет поставщиков ЖКУ по желанию управляющей компании/ТСЖ.
- Прием абонентов в офисах расчетного центра.
- Прием абонентов в офисах управляющей компании/ТСЖ (по договоренности).
- Сопровождение базы данных абонентов и оперативное предоставление необходимой информации в управляющую компанию/ТСЖ при необходимости.
- Размещение информационных сообщений на свободных полях счета-квитанции по желанию управляющей компании/ТСЖ.

ГАРАНТИРУЕТ:

- Обработку персональных данных с помощью специализированного лицензионного программного обеспечения в соответствии с действующим в данной сфере законодательством.
- Закрепление за вашей организацией персонального оператора системы.
- Выпуск счет-квитанций по форме, соответствующей действующему законодательству.
- Своевременное перечисление полученных от абонентов денежных средств.
- Оперативное предоставление дополнительной отчетности по запросу УК/ТСЖ.

ИНН 6150072598 КПП 615001001
ОГРН 1136183000766

346431, Российская Федерация, Ростовская область,
г. Новочеркасск, ул. Театральная, д. 6
тел./факс (8635) 29-03-52,
e-mail: sunface161@yandex.ru

