

МОИ НОВОСТИ

Прибытие – без проблем

Органы власти взяли под особый контроль ситуацию в аэропорту Ростова-на-Дону

В связи с приостановлением авиасообщения между Российской Федерацией и Арабской Республикой Египет, которое регламентировано Указом президента России №553 от 8.11.2015 года, из курортных городов Хургада и Шарм-эль-Шейх в Ростов-на-Дону только за последние два дня прибыли 840 человек, выехавших на отдых в Египет до 30 октября нынешнего года.

После трагедии с авиалайнером компании «Когалымавиа» правительство России приняло ряд решений, осуществление которых предписано не только федеральным, но и региональным органам власти. Для координации этой работы 9 ноября под руководством заместителя губернатора Ростовской области Вадима Артёмова прошло заседание областной комиссии по чрезвычайным ситуациям (КЧС). В её работе приняли участие представители региональной службы МЧС, правоохранительных и военных ведомств, министерств и департаментов донского правительства, на которые возложены функции по своевременному приёму авиассажиров и доставке их багажа в аэропорт Ростова-на-Дону.

Как сообщил исполнительный директор ОАО «Аэропорт Ростова-на-Дону» Олег Цепилов, кроме уже прибывших из Египта туристов, в ближайшие 10-14 дней ожидается возвращение в Ростов ещё как минимум двух тысяч человек.

– Это не только жители Ростовской области, но и Краснодарского края, Республики Калмыкия, Карачаево-Черкесии и Кабардино-Балкарии, – отметил Олег Цепилов.

Учитывая, что все прибывающие из Египта авиапассажиры возвращаются домой без своего багажа, для будущего его приёма из аэропорта г. Москвы «Внуково», доставляемого самолётами МЧС только в этот аэропорт, в ростовском аэропорту образован оперативный штаб. Весь прибывающий из «Внуково» багаж

будет храниться во Дворце культуры аэропорта, его возьмут под охрану сотрудники транспортной полиции.

Работники ростовского аэропорта, со слов прибывших из Египта пассажиров, производят описание каждого места багажа: как выглядит чемодан, сумка, другая поклажа, какие имеются индивидуальные признаки – всё фиксируется в специально оформленных протоколах.

По решению КЧС Ростовской области министерствам транспорта и здравоохранения, департаменту по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций региона, а также федеральным ведомствам МЧС, МВД, пограничного управления дислоцированным на территории области рекомендо-



вано на время приостановления регулярных полётов в Египет оказывать всем российским гражданам, прибывающим из этого государства, необходимую помощь по поиску багажа и доставке его в другие города и населённые пункты Российской Федерации.

По информации представителя донских туроператоров, в настоящее время ведётся большая работа по замене маршрутов отды-

ха российских граждан с Египта на Турцию, Кипр и Таиланд. С 6 по 9 ноября из Ростова в турецкую Антاليю уже отправлено более 200 человек. Однако самая большая работа у туристических компаний ещё впереди, поскольку жители Ростовской области традиционно выкупили большое количество путёвок в Египет не только на Новый год, но и до апреля 2016 года включительно.

Капремонт – близко

Собственники помещений в многоквартирных домах должны принять решение о капремонте

До 1 декабря 2015 года собственники помещений в многоквартирных домах должны обсудить на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме. Об этом сообщил директор НКО «Фонд капитального ремонта» Владислав Крюков.

В соответствии с частью 10 статьи 8 областного закона № 1101-ЗС от 11 июня 2013 года «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах на территории Ростовской области» информация о том, что в предстоящем 2016 году в доме будет проводиться капремонт, собственники получили в виде письменных уведомлений от регионального оператора. Аналогичная информация размещена на досках объявлений в многоквартирных домах.

Собственники на общем собрании должны утвердить пере-

чень работ по капитальному ремонту, смету расходов, сроки проведения работ, источники финансирования капремонта и лицо, которое от имени всех собственников будет участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты.

Решение общего собрания будет иметь силу, если за него проголосует не менее двух третей от общего числа собственников помещений в многоквартирном доме.

Протокол общего собрания, оформленный в порядке, установ-

ленном законодательством, должен быть направлен в НКО «Фонд капитального ремонта» по адресу: 344019, г. Ростов-на-Дону, ул. М. Горького, 295, оф. 706.

– Если же собственники помещений в многоквартирном доме, формирующие фонд капремонта на счете регионального оператора, не приняли в установленный срок решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, то в соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса РФ орган местного самоуправления принимает решение о проведении тако-



го ремонта в соответствии с региональной программой капремонта и предложениями регоператора,

– отметил директор НКО «Фонд капитального ремонта» Владислав Крюков.

Графики нужно соблюдать

Сергей Горбань поручил ужесточить требования к подрядчикам, срывающим сроки капремонта

Выполнение программы капитального ремонта домов в донской столице стало одной из главных тем совещания, которое провел глава Администрации города Сергей Горбань. По словам заместителя градоначальника по вопросам ЖКХ Владимира Арцыбашева, в рамках подготовки к Чемпионату мира по футболу в 2018 году ремонт кровель и фасадов выполняется в текущем году в 63-х многоквартирных домах. Работы по ремонту кровли полностью завершены на 49-ти объектах, еще в 14 домах они находятся на стадии завершения. Капитально отремонтирован 51 фасад, в 9 домах эти работы выполнены на 80-90%.

– Основной проблемой при проведении капитального ремонта является несоблюдение подрядными организациями договорных графиков проведения работ, – отметил Владимир Арцыбашев. – Так, регулярное отставание наблюдается на объектах по пер. Семашко, 44, ул. Тургеневской, 46/17, ул. Шаумяна, 74, ул. Обороны, 38 и пер. Островского, 9, ул. М. Горького, 147 в Ленинском районе, а также в доме по пр. Соколова,

32 в Кировском районе.

За нарушение сроков исполнения обязательств подрядчики будут нести ответственность в виде пени в размере 0,1% от общей стоимости работ по договору подряда за каждый день просрочки. За срыв сроков выполнения капремонта штрафы уже начислены 7 строительным организациям. Лидером антирейтинга стал подрядчик, выполняющий капитальный ремонт дома

по ул. Горького, 147а/б. Сумма штрафных санкций для него уже составляет порядка 1 миллиона 800 тысяч рублей.

Глава Администрации города поручил проанализировать ситуацию и принимать более жесткие санкции в отношении подрядных организаций, которые не справились в срок со взятыми на себя обязательствами.

– Следует делать более тщательный отбор строительных



компаний, которые участвуют в конкурсах на проведение капитального ремонта, – подчеркнул Сергей Горбань. – Нам необходи-

мо создать заслон для недобросовестных организаций, которые не способны выполнять взятые на себя обязательства.